

Isoparc

Zone industrielle et de services



Une position stratégique

Le Conseil Général d'Indre-et-Loire, les communautés de communes du Val de l'Indre et du Pays d'Azay ainsi que quatre communes se sont groupés au sein d'un syndicat mixte pour assurer la maîtrise d'ouvrages de ce parc d'activités. Localisé sur les communes de Monts et Sorigny, ce site offre un potentiel de 254 ha dans un environnement privilégié à 15 kilomètres seulement au sud de Tours. Directement desservi par un échangeur sur l'autoroute A10 Paris Bordeaux, il est également à la porte du nœud autoroutier de l'agglomération (Périphérique et A85). Cet emplacement a déjà séduit les plateformes régionales LIDL et de LA POSTE.

Une offre spécifique

La première tranche aménagée comprend 90 ha cessibles en lots de grande taille (jusqu'à 20 ha d'un seul tenant). Près de 40% de la superficie du parc sera consacrés à des aménagements paysagers afin de s'intégrer dans un site naturel de qualité. Une démarche environnementale est engagée afin d'obtenir pour ISOPARC la certification ISO 14001.



► Prix de vente :

- Petite parcelle : 23 € HT / m²
- Grande parcelle : 21 € HT / m²

- Contact : Mme SAGET (SET) au 02 47 80 44 42
- Gestion : Syndicat Sud Indre Développement au 02 47 34 11 50
- Aménageur : la SET

Fiche technique

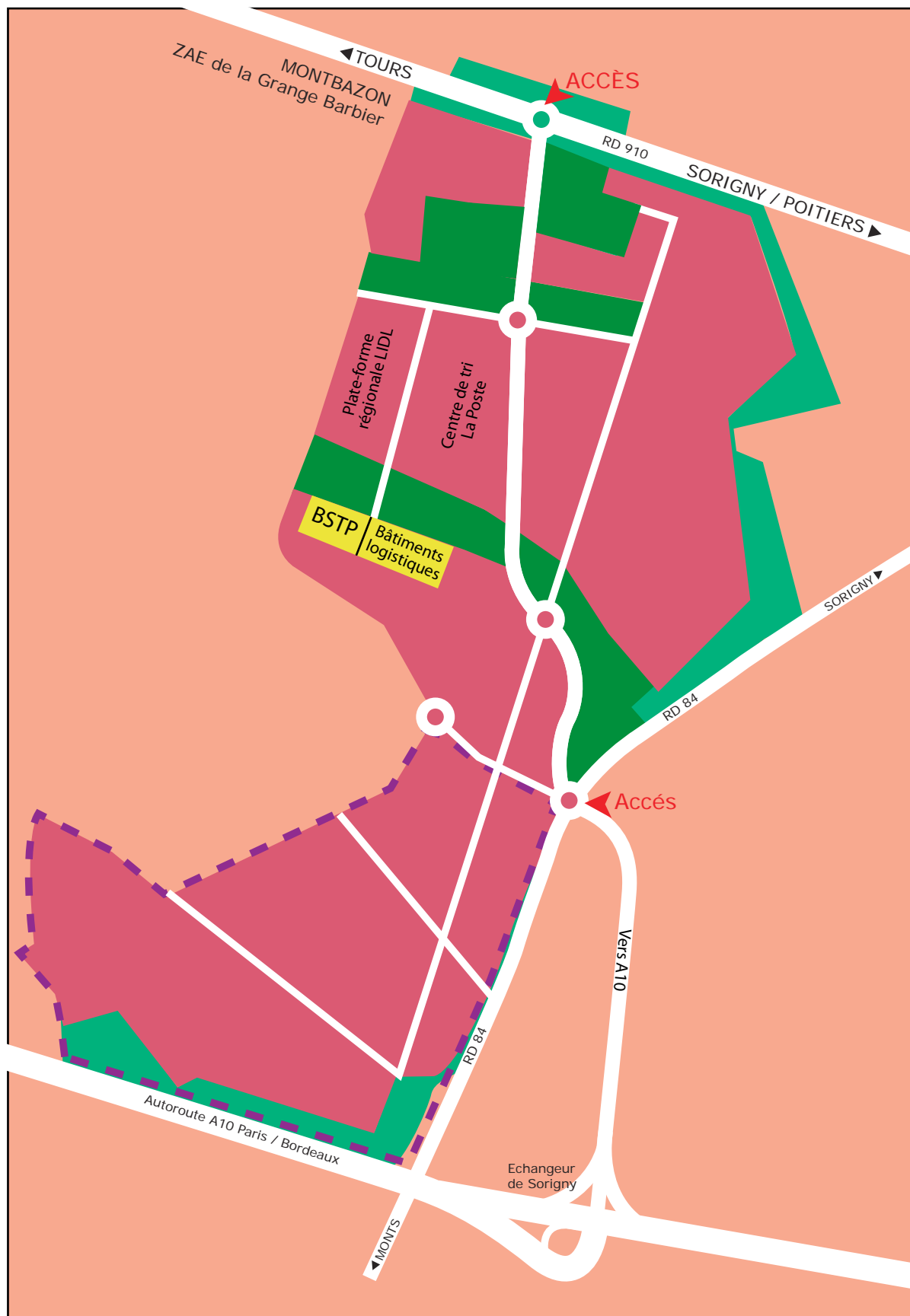
- Superficie : 254 ha
- Superficie 1^{ère} tranche : 153 ha
- Superficie cessible : 90 ha
- Nombre d'entreprises : 4
- Nombre d'emplois : 639
- Réseaux : eau potable - assainissement collectif eaux usées et eaux pluviales
électricité - téléphone - ADSL - éclairage public

► Accès

Direct à l'échangeur A10
Barreau de liaison avec la RD910



Isoparc



-  Disponible
-  Village PME-PMI
-  Extension

